



АДМИНИСТРАЦИЯ ОСТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«10» 11 2023 г. № 714

п. Островское

О внесении изменений в  
постановление администрации  
Островского муниципального района  
Костромской области от 15.08.2022  
№ 567 «Об утверждении  
краткосрочного плана  
реализации региональной  
программы капитального ремонта  
МКД на 2023-2025 годы  
(с изменениями в редакции  
от 10.10.2022 № 711,  
от 13.02.2023 № 107,  
от 16.08.2023 № 528)

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, на основании Постановления Департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 03.10.2023 года № 9-НП « О внесении изменений в постановление департамента строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Костромской области от 20.05.2021 №5-НП», на основании Решения комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Островского муниципального района от 20.09.2023 № 1/1, руководствуясь Уставом муниципального образования Островский муниципальный район Костромской области, администрация Островского муниципального района Костромской области постановляет:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Островского муниципального района Костромской области от 15 августа 2022 г. № 567 «Об утверждении краткосрочного плана реализации

региональной программы капитального ремонта МКД на 2023-2025 годы» (с изменениями в редакции от 10.10.2022 № 711, от 13.02.2023 №107, от 16.08.2023 №528) (далее —Постановление):

1.1. Приложение 1 к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

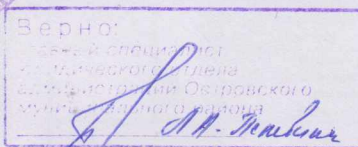
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Островского муниципального района Костромской области (Кравчук Н.М.).

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в информационном бюллетене «Районные новости».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава Островского  
муниципального района

С.А. Плуталов



Краткосрочный план реализации в 2023-2025 годах региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Костромской области, на 2014-2043 годы

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, и которые включены в утвержденный на территории Костромской области в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов

№ п/п	Адрес МКД	Год		Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:			Стоимость капитального ремонта	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площадью помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площадью помещений МКД	Реквизиты документа о принятом решении общим собранием собственников помещений или решения органа местного самоуправления		Статус объекта культурного наследия (ОКН)	Планировая дата завершения работ						
		ввод в эксплуатацию	завершение последнего капитального					всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана				всего:	в том числе:					номер	дата		
															руб.			руб.	руб.			руб.	руб.
2023 год																							
1	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Шолохова, д. 11	1993		панели	2	2	625,6	593,6	593,6	30	2508514,34			2508514,34	4009,77	5971	№1	30.08.2019	31.12.23				
2	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Сахарова, д. 28А	1969	2008	кирпич	2,00	1,00	359,30	359,30	359,30	13	2089924,72			2089924,72	5340,98	5971	№3	28.07.2022	31.12.23				
3	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Гагарина, д. 10	1978		кирпич	2	2	584,9	552,9	511,9	22	89 679,35			89 679,35	153,32	5971	№ 3	30.07.2022	31.12.23				
2024 год																							
1	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Гагарина, д. 10	1978		кирпич	2	2	584,9	552,9	511,9	22	5 297 447,11			5 297 447,11	9057,01	11338	№ 3	30.07.2022	31.12.24				
2025 год																							
1	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское ул. Гагарина д.11	1975		кирпич	2	2	727	459,5	481,5	29	7381491,52			7381491,52	10153,36	11338	№1/2	26.07.2022	31.12.25				
2	Островский р-н, Адишевское, с. Щельково д.1	1975		кирпич	2	3	917,5	877,8	877,8	40	9212125,00			9212125,00	10040,46	11338	№1/1	08.08.2023	31.12.25				
3	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское ул. Полевая 1а	1985		кирпич	2	3	1053,4	1005,4	1005,4	30	351554,82			351554,82	333,73	11338	№2	26.09.2023	31.12.25				
4	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Гагарина, д. 3	1965	2008	дерево	2	1	342	326,8	317,5	15	3431820,00			3431820,00	10034,56	8171	б/н	26.07.2022	31.12.25				
5	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Парковая, д. 11А	1978	2008	дерево	2	1	372,3	356,3	356,3	16	6943620,78			6943620,78	18650,61	11338	№б/н	09.07.2022	31.12.25				
6	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Парковая, д. 4	1972	2009	кирпич	2	1	383,7	367,7	367,7	16	2602139,89			2602139,89	6781,70	3128	№ 1	30.06.2022	31.12.25				
7	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Шолохова, д. 5	1983	2008	кирпич	2	2	811,9	779,9	779,9	36	2879809,30			2879809,30	3547,00	3547	№ 1	25.06.2022	31.12.25				
8	Островский р-н, Адишевское, д. М Березово д.69	1995		Панельный	2	2	717,8	556	517,3	23	5756523,86			5756523,86	8019,68	11338			31.12.25				
9	Островский р-н, Адишевское, д. М Березово д.70	1995		Панельный	2	2	717,8	685,8	685,8	21	5756523,86			5756523,86	8019,68	11338			31.12.25				
10	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Полевая, д. 1Б	1987		панельный	2	2	624,8	592,8	585,00	27	6351547,60			6351547,60	10165,73	11 338			31.12.25				
11	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул Полевая, д. 1В	1988		Панельный	2	2	624,8	592,8	592,80	30	4023891,94			4023891,94	6440,29	37 140			31.12.25				

Планируемые показатели выполнения адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов расположенных на территории Костромской области на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование МО	общая площадь МКД, всего	Количество жителей, зарегистрир ов анных в МКД на дату утверждения программы	Количество МКД				Стоимость капитального ремонта					
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	Всего :	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	
		кв.м.	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
2023 год													
1	Островский муниципальный район	1371,28	62	0	1	0	2	4688118,41	2508514,34		2179604,07		0
2024 год													
1	Островский муниципальный район	464,17	22	0	0	0	1	5297447,11		0	0		5297447,11
2025 год													
1	Островский муниципальный район	6792,9	205	0	0	0	12	59039541,38	0	0	0		59039541,38

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, и которые включены в утвержденный на территории Костромской области в соответствии с жилищным законодательством краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, по видам ремонта

№ п/п	Адрес МКД	Стоимость капитального ремонта ВСЕГО	Виды, установленные ч. 1 ст. 166 Жилищного Кодекса РФ, постановлением администрации Костромской области №69-а от 13.03.2014 г. (в ред. Пост. Администрации КО №143-в от 16.04.2018)																Виды, установленные	
			ремонт внутридомовых инженерных систем						ремонт или замена лифтового оборудования		ремонт крыши		ремонт подвальных помещений		ремонт фасада		ремонт фундамента		Разработка проектной документации	Услуги строительного контроля
			ВСЕГО	Водоснабжение	Теплоснабжение	Водоотведение	Электроснабжение	Газоснабжение	штг	руб.	м2	руб.	м2	руб.	м2	руб.	м3	руб.		
4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20				
2023 год																				
1	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Шолохова, д. 11	2 508 514,34									489,72	2 508 514,34								
2	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Сахарова, д. 28А	2 089 924,72									370,27	2 004 563,67							85 361,05	
3	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Гагарина, д. 10	89 679,35									494,17								89 679,35	
2024 год																				
1	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Гагарина, д. 10	5 297 447,11									494,17	5 297 447,11								
2025 год																				
1	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское ул. Гагарина д.11	7 381 491,52									651,04	6 986 534,93							245 444,75	149 511,85
2	Островский р-н, Адигеевское, с. Щельково д.1	9 212 125,00									812,50	8 725 045,28							300 363,75	186 715,97
3	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское ул. Полевая 1а	351 554,82									963,00								351 554,82	
4	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Гагарина, д. 3	3 431 820,00												420,00	3 202 023,89				161 272,80	68 523,31
5	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Гагарина, д. 4	6 943 620,78									345,00	3 652 972,00				382,80	2 885 711,63		265 009,32	139 927,83
6	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Парковая, д. 11А	4 348 492,80												563,52	1 615 974,18	67,62	2 409 776,75	236 590,80	86 151,07	
7	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Парковая, д. 4	2 602 139,89	1 145 207,58	226 997,26	523 957,16	191 012,70	203 240,46							389,40	1 109 399,88			299 283,83	48 248,60	
8	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Шолохова, д. 5	2 879 809,30	2 553 032,70	506 543,02	1 159 814,90	430 400,57	456 274,21											272 141,71	54 634,90	
9	Островский р-н, Адигеевское, д. М. Березово д.69	5 756 523,86									512,60	5 438 990,06						256 474,35	61 059,45	
10	Островский р-н, Адигеевское, д. М. Березово д.70	5 756 523,86									512,60	5 438 990,06						256 474,35	61 059,45	
11	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Полевая, д. 1В	6 351 547,60									560,20	5 946 236,24						278 061,90	127 249,46	
12	Островский р-н, Островское (центральное), п. Островское, ул. Полевая, д. 1Б	4 023 891,94												559,30	642 362,25	68,20	2 430 758,12	885 006,80	65 764,78	